

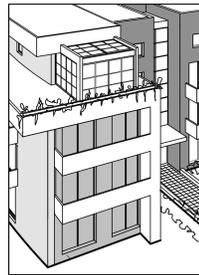
COMUNE DI MASSA

Settore 4 - Pianificazione Territoriale

PIANO ATTUATIVO

DI INIZIATIVA PRIVATA
DELL' "AREA 3"
SUBCOMPARTO "R1b"
VIA BENEDETTO CROCE

In attuazione delle previsioni del P.I.U.S.S.
approvato con deliberazione del Consiglio
Comunale n. 18 del 24/02/2010



Progetta urbanistica: Arch. Cristina Faldini
Collaboratore: Arch. Marco Bondielli

TAV. N.3	QUADRO CONOSCITIVO	
	PIANO STRUTTURALE ESTRATTI DALLE INDAGINI CONOSCITIVE - Caratteri del paesaggio: ambiti del paesaggio - Caratteri del paesaggio: uso del suolo - Carta del grado di conservazione della naturalità - Fasi storiche urbanizzazioni - Datazione degli edifici e delle strade - Beni storici, architettonici ed ambientali	DATA: 15/03/2011

Stralcio Tav. A 03.b

Caratteri del paesaggio:
ambiti del paesaggio

Legenda

Ambiti di Paesaggio

Uso del suolo (codifica Corine Land Cover)

- 1.1 Zone urbanizzate di tipo residenziale
- 1.2 Zone industriali, commerciali ed infrastrutturali
- 1.3 Zone estrattive, cantieri, discariche e terreni artefatti e abbandonati
- 1.4 Zone verdi artificiali non agricole
- 2.1 Seminativi
- 2.2 Colture permanenti
- 2.3 Prati stabili
- 2.4 Zone agricole eterogenee
- 3.1 Zone boscate
- 3.2 Zone caratterizzate da vegetazione arbustiva e/o erbacea
- 3.3 Zone aperte con vegetazione rada o assente
- 4.1 Zone umide interne
- 4.2 Zone umide marittime
- 5.1 Acque continentali
- 5.2 Acque marittime

Scala 1/5000



Legenda

Uso del suolo (codifica Corine Land Cover)

- 1.1 Zone urbanizzate di tipo residenziale
 - Zone residenziali a tessuto continuo
 - Zone residenziali a tessuto discontinuo e riado
 - Zone residenziali in territorio aperto "Case sparse"
 - Zone residenziali in zone boscate
- 1.2 Zone Industriali, artigianali ed infrastrutturali
 - Aree industriali, commerciali e dei servizi pubblici e privati
 - Reti stradali, ferroviarie ed infrastrutture tecniche
 - Aree portuali
 - Aeroporti
- 1.3 Zone estrattive, cantieri, discariche
 - Aree estrattive
 - Discariche
 - Cantieri
- 2.2. Colture permanenti
 - Vigneti
 - Frutteti e frutti minori
 - Oliveti
- 2.3 Prati stabili
 - Prati stabili
- 2.4 Zone agricole eterogenee
 - Colture temporanee associate a colture permanenti
 - Sistemi colturali e particellari complessi
 - Aree prevalentemente occupate da colture agrarie con
- 3.1 Zone boscate
 - Boschi di latifoglie
 - Boschi di conifere
 - Boschi misti di conifere e latifoglie
- 3.2 Zone caratterizzate da vegetazione arbustiva e/o erb.
 - Aree a pascolo naturale e praterie
 - Bughiere e cespugliati
 - Aree a vegetazione scrofolita
 - Aree a vegetazione boschiva ed arbustiva in evoluzione
- 3.3 Zone aperte con vegetazione rada e assente
 - Spiagge, dune e sabbie
 - Rocce nude, falesie, rupi, affioramenti
 - Aree con vegetazione rada
- 5.1 Acque continentali
 - Corsi d'acqua, canali e idrovie
 - Bacini d'acqua

Stralcio Tav. A 4.b

Caratteri del paesaggio
uso del suolo

Scala 1/5000



Stralcio Tav. A 6.b

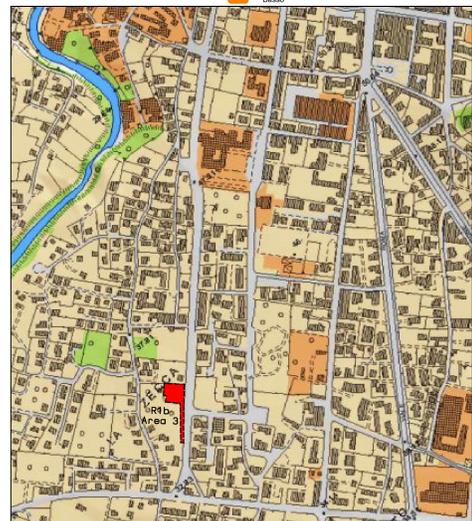
Carata del grado di
conservazione della
naturalità

Legenda

Grado di conservazione della naturalità

- Medio - alto
- Medio
- Medio - basso
- Basso

Scala 1/5000



Stralcio Tav. A 7.b

Fasi storiche urbanizzazione
Datazione degli edifici e delle strade

Legenda

Epoche storiche di urbanizzazione

Edifici e/o aree urbane

- ante 1823
 - 1823 - 1909
 - 1910 - 1964
 - 1965 - 1979
 - 1980 - 2000
- Viabilità pubblica
- ante 1823
 - 1823 - 1909
 - 1910 - 1959
 - 1960 - 2008

Scala 1/5000



Legenda

Beni tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/04 parte II

Beni tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/04 parte III

- Beni tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/04 parte II
- Beni tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/04 parte III
- Tracciati storici
- Beni di notevole interesse
- Beni significativi
- Siti archeologici da sottoporre ad ulteriori
- Aree naturali e agricole di pregio

Stralcio Tav. A 8.b

Beni Storici Architettonici ed Ambientali

Scala 1/5000

